МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях в лице ООО «Локус» (далее – Организатор торгов) извещает о проведении торгов в электронной форме о продаже арестованного имущества должников:

**1.Дектерева Н.В.(рег.№45-000201).** Земельный участок (далее – з/у) пл. 1198 кв.м., к/н 45:09:020203:867, Куртамышский р-н, г. Куртамыш, ул. им. А.Е. Малетина, 7 (арест). Нач. цена:95200руб. З-к:47600руб.

**2.Кокшаров А.С.(рег.№45-000182).** Трактор "Беларус-82,1", 2012 г.в., зав. № машины 82000121 (арест). Нач. цена:1202070руб. З-к:601035руб.

**3.Чубарицин С.Н.(рег.№ 45-000192).** Гараж пл. 24,4 кв.м., к/н 45:25:040326:1075, г. Курган, ул. Челябинская, д.1, пом. 373 (арест). Нач. цена:35105руб. З-к:17552руб.

**4.Дедов В.В.(рег.№45-000198).** Гараж пл. 16,7 кв.м., к/н 45:25:040611:863, г. Курган, ул. Гагарина, д.64А, гараж № 195(арест). Нач. цена:48960руб. З-к:24480руб.

**5.Потемкина Н.И.(рег.№45-000178).** Квартира пл. 46,7 кв.м., к/н 45:26:070601:906, г. Шадринск, ул. Свердлова, д.78, кв. 1 (арест). Нач. цена:1135260руб. З-к:170289руб.

**6.Булыгин А.А.(рег.№45-000171).** А/м Лада 217030, 2012 г.в., г/н О127ЕЕ72, VIN XTA217030C0358876(залог). Нач. цена:158695руб. З-к:79347руб.

**7.ООО «Курганагропромстадарт»,(рег.№45-000127).** Нежилое помещение пл. 330,6 кв.м., к/н 45:25:070307:3277, г. Курган, ул. Станционная, д. 64А (арест). Нач. цена:8607100руб. З-к:4303550руб.

**8. Замятин В.П.(рег.№45-000091).** А/м Lada 111840, 2009 г.в., г/н О305КР45, VIN XTA11184090183532 (залог). Нач. цена:142800руб. З-к:71400руб.

**9.Добровольский В.В.,(рег.№45-000143).** а/м Датсун он-до, 2017 г.в., г/н М878МЕ45, VIN Z8NBAABD0J075689 (залог). Нач. цена:440640руб. З-к:220320руб.

**10.Ковригин А.В.,(рег.№12466-М).** 1/2 доля в квартире пл. 30,2 кв.м., к/н 45:25:080304:1851, г. Курган, пр-кт Конституции, д. 50А, кв. 81 (арест). Нач. цена:412675руб. З-к:206337руб.

**11.Кочкина О.В.,(рег.№45-000139).** А/м Volvo FH 440, 1991 г.в., г/н М265КН45, VIN YV2AS02AX6B430724 (арест). Нач. цена:718335руб. З-к:359167руб.

**12. Масленников А.В.,(рег.№45-000082).** А/м Volvo FH12 420, 2001 г.в., г/н Т707КН45, VIN YV2A4DAA41A527631 (арест). Нач. цена:727685руб. З-к:363842руб.

**13.Кандаков С.М.,(рег.№45-000062).** А/м ВАЗ 21214, 2007 г.в., г/н М091МА45, VIN XTA21214071844101 (залог). Нач. цена:104975руб. З-к:52487руб.

**14.ОАО «Шадринский завод металлоизделий»,(рег.№45-000130).** Нежилое помещение пл. 229,6 кв.м., к/н 45:26:070628:335, г. Шадринск, ул. Луначарского, д. 52 (арест). Нач. цена:1077800руб. З-к:538900руб.

**15.Патраков И.С.(рег.№45-000186).** 1/2 доли в праве собственности на з/у пл. 1335 кв.м., к/н 45:25:010304:191, г. Курган, севернее мкр Зайково, уч. 624 (арест). Нач. цена:92200руб. З-к:46100руб.

**16.Сысолятина С.И.(рег.№45-000211).** 1/2 доля в праве собственности на гараж 23,2 кв.м., к/н 45:25:040611:757, г. Курган, ул. Гагарина, д. 64А, кв. 87 (арест). Нач. цена:44400руб. З-к:22200руб.

**17.Киелев Ф.Н.(рег.№45-000326).** А/м Джели Emgrand FE1, 2012 г.в., г/н О484СМ72, VIN X9W215711C0001344 (залог). Нач. цена:287200руб. З-к:143600руб.

**18.Ягудин Э.В.(рег.№45-000298).** А/м Опель астра, 2012 г.в., г/н М316РН174, VIN XWF0AHL69C0015422 (залог). Нач. цена:259875руб. З-к:129937руб.

**19.Зыков С.Г.(рег.№45-000276).** З/у пл. 80000 кв.м., к/н 45:06:030901:73, рп Каргапольский, в границах бывшего колхоза им. Свердлова (арест). Нач. цена:314000руб. З-к:157000руб.

**20.Ермоленко В.А.(рег.№45-000273).** А/м Датсун он-до, г/н К142МК45, 2018 г.в., VIN Z8NBAABD0K0090702 (залог). Нач. цена:436800руб. З-к:218400руб.

**21.Клименко Е.А.(рег.№45-000295).** З/у пл. 247000 кв.м., Шумихинский р-н, в границах бывшего ТОО "Птичанское", южнее с. Птичье, к/н 45:22:000000:254 (арест). Нач. цена:696000руб. З-к:348000руб.

**22.Митрофанов Д.В.(рег.№45-000265).** А/м БМВ Х5, 2001 г.в., г/н С550ОУ62, VIN WBAFA5352ILM80129 (залог). Нач. цена:346500руб. З-к:173250руб.

**23.Пысин А.М.(рег.№45-000291).** Гараж пл. 18,5 кв.м., г. Курган, ул. Чернореченская, 42-100, к/н 45:25:030601:2993 (арест). Нач. цена:61800руб. З-к:30900руб.

**24.ООО «Диалог»(рег.№45-000299).** А/м Toyota venza, 2013 г.в., г/н А296КХ45, VIN 4T3BA3BB20U053056 (арест). Нач. цена:1239800руб. З-к:619900руб.

**25.Косова О.В.(рег.№45-000302).** А/м БМВ 650I, 2006 г.в., г/н Р842ХА72, VIN WBAEH11000CN16759 (арест). Нач. цена:579700руб. З-к:289850руб.

**26.Лесков К.Я.(рег.№45-000252).** А/м Лифан 214813, 2011 г.в., г/н У702КК45, VIN X9W214813B0016652 (залог). Нач. цена:90000руб. З-к:45000руб.

**27.Комаров Ю.А.(рег.№45-000304).** Гараж 20,8 кв.м., г. Курган, ул. Профсоюзная, д. 2, пом. 8, блок 1, к/н 45:25:070118:529. Нач. цена:55200руб. З-к:27600руб.

**28.Маслова Ю.К.(рег№45-000307).** А/м Daewoo nexia 2012 г.в., г/н Х401КН45, VIN XWB3L32EDCA258554 (залог). Нач. цена:88000руб. З-к:44000руб.

**29.Фролов В.А.(рег.№45-000309).** Квартира пл. 32,5 кв.м., 45:08:000000:4017, Кетовский р-н, с. Лесниково, мкр. КГСХА, д. 7, кв. 174. Нач. цена:1086400руб. З-к:162960руб.

**30.ООО «Мега-Авто»( рег.№45-000311).** **Лот№1.** Тягач Рено 1991 г.в., г/н А098ХН96, VIN VF611GZA100001628 (залог). Нач. цена:2212500руб. З-к:1106250руб. **Лот№2.** Автокран 2004 г.в., г/н Н036ВР45, VIN XVN45717140100581 (залог). Нач. цена:641962,50руб. З-к:320981руб.

**31.Калинина Н.В.**(**рег.№45-000313**). Квартира пл. 27.3 кв.м., к/н 45:22:030117:494, г. Шумиха, ул. Томина, д. 19, кв. 2 (арест). Нач. цена:368500руб. З-к:55275руб.

**32.Сикачев П.А.(рег.№45-000314).** Квартира пл. 32,8 кв.м., к/н 45:25:070201:1122, г. Курган, ул. 1мая, д. 10, кв. 129 (арест). Нач. цена:1506300руб. З-к:225945руб.

**33. ООО «Сибирь»(рег.№45-000316).** Комбайн зерноуборочный КЗС-10К-26, зав. № 10221, в комплекте с жаткой ЖЗК -7-5, зав. № 5389, 2013 г.в. (залог). Нач. цена:2226000руб. З-к:1113000руб.

Шаг аукциона 1% для всех лотов.

Организатор торгов сведениями о зарегистрированных лицах в жилых помещениях, не располагает. Задолженность за капитальный ремонт в отношении лота № 32 составляет 7342,73 руб., № 31 информация отсутствует, №29 составляет 453,06 руб., №5 составляет 28252,15 руб.

Аукцион состоится на электронной торговой площадке (далее – ЭТП) в сети Интернет по адресу: <https://nik24.online/> «31» августа 2021 года в 10.00ч. для всех лотов.

Прием заявок осуществляется с даты выхода настоящего извещения до 16.00 час. 27.08.2021 года для всех лотов. Подведение итогов приема заявок 30.08.2021 в 14:00 час. Время, указанное в информационном сообщении, Московское.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на ЭТП «НИК24». Прием заявок и проведение аукциона осуществляется согласно регламенту ЭТП, на сайте, указанном выше.

Согласно п. 11.3.4. Регламента ЭТП заявителям направляются уведомления о принятых аукционной комиссией решениях на адрес эл. почты указанный заявителем.

Опубликовано в СМИ: Размещено на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов от 02.07.2021г.

На торги допускаются лица, оплатившие задаток по следующим реквизитам УФК по Челябинской области (МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях, л/с 05691А27370), ИНН 7453216794, КПП 745301001, ЕКС № 40102810645370000062, р/с 03212643000000016900, Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ЧЕЛЯБИНСК БАНКА РОССИИ//УФК по Челябинской области г. Челябинск, БИК 017501500, ОКТМО 75701390. Назначение платежа: «Оплата задатка на участие в торгах по продаже имущества должника\_\_\_».

Для участия в торгах юр. и физ. лицам необходимо представить заявку на участие в торгах, по установленной форме, подписанную электронной цифровой подписью (далее-ЭЦП) с приложением указанных документов: 1) пл. поручение (квитанция) с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение участником торгов задатка на счет МТУ Росимущества; 2) надлежащим образом оформленная доверенность, либо её нотариально заверенная копия, на лицо, подающее заявку, если заявка подается представителем;3)копия паспорта претендента и (или) представителя претендента;4)для юр. лиц дополнительно: а)нотариально заверенные копии учредит. документов, свидетельство о гос. регистрации в качестве юридического лица, свидетельства о постановке на налоговый учет; б)выписка из ЕГРЮЛ (оригинал или нотариально заверенная копия, выданная не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах; в)заверенные юр. лицом док-ты, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку; г)заверенное юр. лицом решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, в случае если необходимость такого согласия предусмотрено учредит. документами претендента.

Одно лицо имеет право подать одну заявку. Задаток должен поступить не позднее даты и времени окончания приёма заявок. Копия паспорта и др. документов, прилагаемых к заявке, должны содержать все страницы подлинника (включая обложки и развороты). Организатор торгов отказывает заявителю в допуске до участия в торгах в следующих случаях: заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении; за исключением случаев, свидетельствующих о наличии обстоятельств непреодолимой силы, а также документально подтвержденных случаев препятствования заявителю; в своевременной подаче заявки в результате действий (бездействия) организатора торгов; не представлено подтверждение об уплате задатка в срок, указанный в извещении о проведении торгов; представлены не все документы, перечисленные в извещении, либо представлены документы, несоответствующие требованиям действующего законодательства.

Лицам, подавшим заявки на участие в торгах, но непризнанных участниками аукциона, а также лицам, принявшим участие в торгах, но не выигравших их, либо отозвавшим заявки, сумма внесенного задатка возвращается в порядке, установленном действующим законодательством РФ, по письменному заявлению о возврате задатка с указанием реквизитов.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену. В день торгов с победителем подписывается электронный протокол о результатах торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Победитель торгов в течении 5 рабочих дней должен оплатить стоимость приобретаемого имущества.

Не ранее чем через 10 дней со дня размещения протокола о результатах торгов в сети Интернет с победителем торгов заключается договор купли-продажи. Договор купли-продажи заключается в электронном виде на ЭТП с применением ЭЦП.

Согласно п.5 ст.449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов гос. власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей, соответствующих физ. лиц. В силу ст.17 ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в торгах не могут принимать участие аффилированные лица.

Лицам, подавшим заявки на участие в торгах, но непризнанных участниками аукциона, а также лицам, принявшим участие в торгах, но не выигравших их, либо отозвавшим заявки, сумма внесенного задатка возвращается в порядке, установленном действующим законодательством РФ, по письменному заявлению о возврате задатка с указанием реквизитов.

Извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Вознаграждение оператору ЭТП осуществляется согласно п. 9.1 Регламента ЭТП.

Ознакомиться с доп. информацией о предмете торгов, порядке их проведения, проектной документацией можно на сайте www.torgi.gov.ru, по адресу: г. Челябинск, ул. Лесопарковая, 7-46 в рабочие дни с 09-00 до 18-00ч., с даты выхода настоящего извещения по 30.08.2021 года. Время, указанное в информационном сообщении, Московское. Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время до момента подведения итогов приема заявок. Тел. 89123120259.